

Ikt.sz: v/219/2021.

**VÁRALJA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
üléséről készült
jegyzőkönyve**

2021. június 24.

Készült: Váralja Község Önkormányzata Képviselő-testületének testületi üléséről

Helye: Váralja Község Önkormányzat Hivatali Helyiségének Tanácskozó terme
7354 Váralja, Kossuth L. u. 203.

Ideje: **2021. június 24.**

Jelen vannak: Sziebert Éva polgármester, Fritz Judit, Tóthné Győrfi Andrea, Szóts Zoltán képviselők (összesen 4 fő)

Tanácskozási joggal megjelent: Filczinger Ágnes jegyző, Erős Pálné gazdálkodási előadó, Visnyei Gabriella jegyzői megbízott, jegyzőkönnyvezető

Sziebert Éva polgármester a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel az 5 tagú képviselő-testület 4 tagja megjelent.

A testületi ülést 16:25 órakor megnyitja, javaslatot tesz az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Miután a képviselő-testület tagjai részéről a napirenddel kapcsolatban további javaslat nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a napirendi javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi napirendet állapította meg.

NAPIREND:

- 1. Javaslat a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásra**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)
- 2. Javaslat Váralja Község Önkormányzat rendezési tervének módosítására**
Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)
- 3. Javaslat az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken közlekedési tábla kihelyezésére**
Előadó: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: javasolja megválasztani a jegyzőkönyv hitelesítőt.

Szóts Zoltán képviselő: Javasolja Tóthné Győrfi Andrea képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Tóthné Győrfi Andrea képviselő: A jegyzőkönyvhitelesítői feladatot vállalja.

További javaslat nem lévén Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv hitelesítő személyére vonatkozó javaslatot Tóthné Győrfi Andrea személyében, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadott.

Napirendek tárgyalása:

1. **Javaslat a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásra**

Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Sziebert Éva polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a képviselő-testület ülését megelőzően a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén napirendi pontként szerepelt a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás kérdése, mellyel kapcsolatban részletes tájékoztatást kaptak a képviselők Filczinger Ágnes jegyző asszonytól is. Kéri Szóts Zoltánt, a bizottság elnökét, hogy a bizottság javaslatát ismertesse.

Szóts Zoltán elnök tájékoztatja a képviselőket, hogy a bizottság támogatja a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválást, valamint a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozást.

Sziebert Éva polgármester, indítványozza a képviselő-testületnek, hogy a bizottság javaslatának figyelembevétele mellett foglaljon állás a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kilépés, valamint a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozás kérdésében.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2021. (VI.24.) számú határozata

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

I.

a) Váralja Község Önkormányzata a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból 2021. december 31. napjával kiválik,

b) a kiválással kapcsolatos döntés Társulási Tanácshoz történő bejelentésével megbízza a polgármestert azzal, hogy a Társulási megállapodás VI. fejezet 5. pontja alapján kezdeményezze az elszámolást, melynek keretében kérje

a Dél-Balaton és Sió-völgye Regionális Szilárd Hulladékgazdálkodási Rendszer Projekt Konzorcium Váralja Község Önkormányzatára eső vagyon kimutatását, és kezdeményezi Siófok Város Önkormányzatánál az osztatlan közös tulajdonú vagyomból Váralja Község Önkormányzatát megillető vagyon kiadását, a vagyonnal történő elszámolást.

II.

Az Önkormányzat a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 8/2019. (V. 9.) sz. nyílt határozatában elfogadott csatlakozási feltételek, a Társulási megállapodás és módosításának ismeretében 2022. január 1-jei hatállyal csatlakozik a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz,

a csatlakozással kapcsolatos döntést Társulás Társulási Tanácsához bejelenti a határozat melléklete szerinti csatlakozási nyilatkozat benyújtásával.

Határidő: 2021. június 24. a döntés közzéte tekintetében: 2021. június 30.
Felelős: Sziebert Éva polgármester,
a végrehajtás tekintetében: Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

2. Javaslat Váralja Község Önkormányzat rendezési tervének módosítására
Előadó: Sziebert Éva polgármester
(az előterjesztés írásban mellékelve)

Sziebert Éva polgármester: Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy a rendezési terv módosítására vonatkozó indítvány a lakosság részéről érkezett, többen pályázati lehetőségek igénybevétele, saját vállalkozói tevékenységük folytatása, vagy megkezdése érdekében indítványozták a rendezési terv módosítását.

A módosításra vonatkozóan készült összefoglaló dokumentum, mely a képviselők részére megküldésre került. Valamennyi rendezési terv módosítással érintett személyt tájékoztatott az önkormányzat, hogy a módosítás milyen anyagi vonzattal járna, illetve arról is tájékoztatást kaptak, hogy a rendezési terv módosításával járó költség a terv készítésével kapcsolatosan merül fel, melyet akkor is ki kell fizetni, ha annak jóváagyhagyása részlegesen vagy teljesen nem történik meg egy esetleges szakhatósági hozzájárulás hiányában.

Ezen információk alapján az érintettek arról nyilatkoztak, hogy a rendezési terv módosításra tett kezdeményezésüket továbbra is fenntartják, a módosítási igényükkel kapcsolatban felmerülő költségeket vállalják. A költségátvállalásra vonatkozóan az önkormányzat külön megállapodást kíván kötni az érintettekkel.

Fritz Judit képviselő: Az előterjesztés 2. pontjában szereplő módosítás költsége, mely az ipari övezetbe történő besorolásra vonatkozik, az önkormányzatot terheli?
Az előterjesztés nem tartalmazta, hogy mely módosítási igény érkezett a lakosságtól, és mely az önkormányzat részéről felmerült módosítási szándék.

Sziebert Éva polgármester: Az első pontban szereplő módosítási javaslat vonatkozik az önkormányzatra, a többi javaslat lakosság részéről jelentkező kezdeményezés. Az önkormányzatot az 1. pontban szereplő módosítás költsége terhelné, valamint az általános költségek egy része, amit valamennyi érintett között arányosan osztanak el.

Szöts Zoltán bizottsági elnök: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a rendezési terv módosításának elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem lévén, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a rendezési terv módosítására vonatkozó javaslat elfogadására vonatkozó indítványt, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

**Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2021. (VI.24.)
számú határozata**

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a lakossági kezdeményezésekre – Váralja Község rendezési terv módosítását támogatja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Község rendezési terve módosításának elkészítésére megbízást adjon a .T.F.T Településfejlesztő és Tervező Bt (7624 Pécs, Óz u. 3/A)- részére, valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosítás költségeinek átvállalására vonatkozóan külön megállapodást kössön a rendezési terv módosítását kezdeményezőivel.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

**3. Javaslat az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken közlekedési tábla
kihelyezésére**

Előadó: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: Összefoglalja a közlekedési tábla kihelyezéssel kapcsolatos javaslatát, melyet a Jogi és Ügyrendi Bizottság is megtárgyalt. Kéri a képviselőket, hogy támogassák a táblák kihelyezését, melyet a biztonságos közlekedés érdekében szeretnének elhelyezni, sajnos az önkormányzatnak, mint közútkezelőnek más lehetősége nincs.

Fritz Judit képviselő: A táblák kihelyezése milyen költséggel járna?

Sziebert Éva polgármester: Ezt csak árajánlat ismeretében tudja megmondani, körülbelül 25-30 ezer forintos nagyságrendet jelent egy tábla elhelyezése.

Szóts Zoltán bizottsági elnök: A Jogi és Ügyrendi Bizottság támogatja a táblák kihelyezésére vonatkozó javaslatot.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel az önkormányzat kezelésében lévő közterületeken a közlekedési táblák kihelyezésére vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

**Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 64/2021. (VI.24.)
számú határozata**

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken korlátozó táblák kihelyezéséről foglalt állást az alábbiak szerint:

Zsákfalura vonatkozó figyelemfelhívó tábla kerül elhelyezésre a település elején.

a Kossuth Lajos páros oldalán lévő Koloni I., és Koloni II., településrészen az utába történő behajtást korlátozó tábla (behajtani tilos tábla kerül

elhelyezése kivéve lakók, kivéve célforgalom kiegészítő tábla) kerül elhelyezésre

A parkerdei hídnál 3,0 t jelzésű súlykorlátozó tábla kerül elhelyezésre.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert, hogy gondoskodjon a fenti táblák elhelyezéséről.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Sziebert Éva polgármester indítványozza, hogy a képviselő-testület további napirendi pontként tárgyalja meg a lejárt határidejű határozatok és a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról szóló beszámolót, melynek írásbeli előterjesztése a képviselők részére megküldésre került.

Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel az ügyrendi javaslatot, melyet javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal - határozathozatal nélkül - elfogadott.

4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármester elmúlt időszakban végzett munkájáról

Előadó: Sziebert Éva polgármester

Sziebert Éva polgármester: Az előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy a veszélyhelyzet idején kerültek kiírásra a Magyar Falu program pályázatait, mely felhívásra az önkormányzat részéről 7 pályázat került benyújtásra többek között a kialakítandó falugondnoki szolgálathoz kapcsolódó busz beszerzésére, önkormányzati ingatlan fejlesztésére, melynek keretében a Polgármesteri Hivatal épületének tetőfelújítására kerülne sor, önkormányzati út és járda felújításra, közterületi játszótér kialakítására, közösségfejlesztéshez kapcsolódó eszközbeszerzésre és bértámogatásra, valamint temetői infrastruktúra fejlesztésre. Folyamatban van a kisállat program keretében állatok ivartalanítására vonatkozó pályázat benyújtása, melyre szintén igény mutatkozik a lakosság részéről.

Benyújtásra került továbbá a Belügyminisztériumhoz a Kossuth Lajos utca 2. számú ingatlantól a Petőfi S. u. 26. szám alatti ingatlanig a két utca kereszteződésénél fekvő önkormányzati út felújítására vonatkozó pályázat, melynek keretében az önkormányzat 15 millió 161 ezer forint támogatást igényelt, melyhez 15%-os önerőt kell biztosítani sikeres pályázat esetén, melynek összege 2.675 ezer forint. Ezen pályázatra vonatkozóan még nem érkezett értesítés.

Fritz Judit képviselő: A volt alsó iskola épületére vonatkozóan nem került pályázat benyújtásra?

Sziebert Éva polgármester: Arra nem került benyújtásra pályázat, mivel a közösségi térrel kapcsolatos pályázati jogcím keretében lett volna lehetőség pályázni a volt iskola épületre. Jelenleg az önkormányzat a Jánosi György Községi Házban közösségi teret működtet, és azzal kapcsolatban került benyújtásra pályázat, így további közösségi térként szolgáló épületre nem volt lehetőség újabb pályázatot benyújtani. Rövidesen megnyílnak a TOP források, melynek keretében javasolja pályázat benyújtását a Művelődési Ház épületének teljes felújítására, melyhez szükség van a tervek elkészíttetésére.

Az önkormányzat tavasszal pályázatot nyújtott be az önkormányzatok rendkívüli támogatására, mivel az átengedett helyi adók tekintetében jogszabály változás következtében bevétel elvonás történt, mely az önkormányzat bevételi forrásait is negatívan érintette. Az idei évben – amennyiben ezt a járványügyi helyzet lehetővé teszi – megrendezésre kerülne egy szüreti felvonulással egybekötött kuglóffesztivál, melyre a forrás az elmúlt évi pályázati forrásból rendelkezésre áll.

Fritz Judit képviselő: Az elmúlt időszakban a település lakói sajnálattal vették tudomásul, hogy a faluban fagylaltot áruló vállalkozó nem kívánja folytatni az árusítást. A közterület használati díj fizetési kötelezettség miatt került felfüggesztésre a fagylalt árusítása?

Szeibert Éva polgármester: A helyi rendelet a mozgóárusításra vonatkozóan tartalmaz közterülethasználati díjat, melyről az árusokat az elmúlt időszakban tájékoztatta, ezt követően a fagylaltárus nem árusított tovább.

Fritz Judit képviselő: Mivel a mozgóárusok nem fizetnek valamennyien a közterület használatáért, és ez a bevétel nem jelentős az önkormányzat szempontjából, célszerű lenne a rendeletről ezt a díjtételt törölni.

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott: Amennyiben a képviselő-testület ezzel egyetért, a rendeletmódosítást szükséges előkészíteni, és annak elfogadásával van lehetőség a korábban a mozgóárusítás tekintetében meghatározott díj hatályon kívül helyezésére.

Filczinger Ágnes jegyző: Indítványozza, egyúttal mint váraljai lakos, hogy az önkormányzat a nemzeti eszközközkezelő tulajdonában lévő Váralja, Kossuth L. u. 98. szám alatti ingatlan gyommentesítését végezze el, természetesen emellett szükséges az eszközközkezelő levélben történő tájékoztatása is. Az ingatlan elhanyagolt állapotban van, és álláspontja, hogy az eszközközkezelő intézkedése hosszú időt vesz igénybe, mely idő alatt az ingatlan még gyomosabb állapotba kerül.

Sziebert Éva polgármester: Az eszközközkezelőt tájékoztatni kívánja, mely az elmúlt év során is megtörtént, sajnos érdemleges intézkedésre részükről nem került sor.

Miután további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a polgármester elmúlt időszakban végzett két ülés közötti munkájáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2021. (VI.24.) számú határozata

Váralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a polgármester elmúlt időszakban végzett két ülés közötti munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Határidő: 2021. június 30.

Felelős: Sziebert Éva polgármester

Visnyei Gabriella jegyzői megbízott

Több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester 18:20 órakor a képviselő-testületi ülést bezárja.

K. m. f.

Sziebert Éva
Sziebert Éva
polgármester




Filczinger Ágnes
Filczinger Ágnes
jegyző


Tóthné Győrfi Andrea
Tóthné Győrfi Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő

Több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Sziebert Éva polgármester 18:20 órakor a képviselő-testületi ülést bezárja.

K. m. f.


Sziebert Éva
polgármester




Tóthné Gyórfi Andrea
jegyzőkönyv-hitelesítő


Filczinger Agnes
jegyző